



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.11.2023

№ 3429

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 07.08.2023 № 1964 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 17.10.2023 № 13340:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 07.08.2023 № 1964 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 84 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0630006:12863 (1) (76 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо;

- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:0630006 (8 кв.м), расположенные по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кондратово (4500073840)».

Срок: 49 лет»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения оставить за собой.

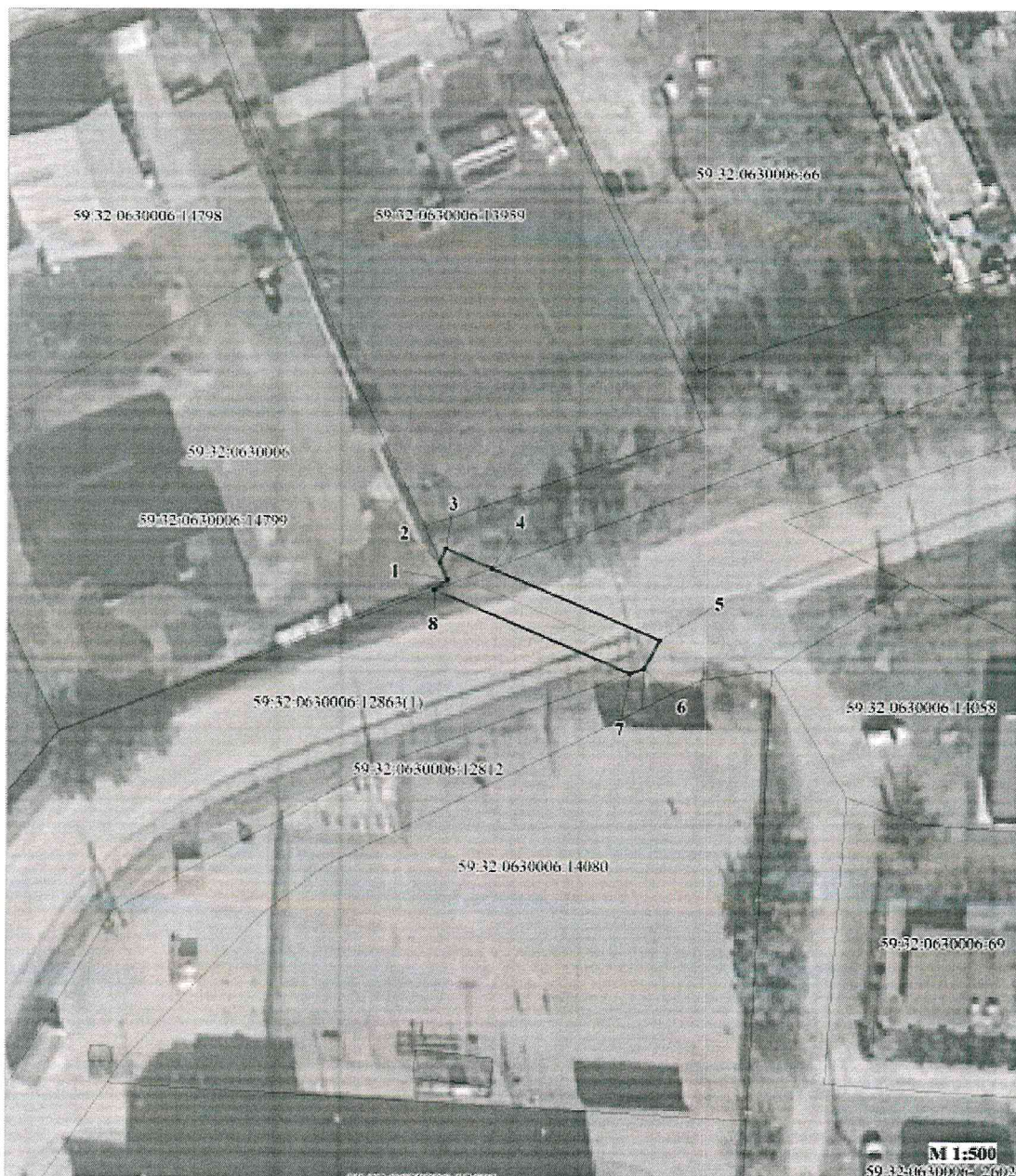
И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 07.11.2023 № 3429

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кондратово (4500073840)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

59:32:0630006	кадастровый номер квартала
59:32:0630006:14799	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
▬	граница земельного участка, учтенного в ГКН
▬	граница публичного сервитута
▬	граница кадастрового квартала
• 1	характерная точка границы
—	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 07.11.2023 № 3429

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кондратово (4500073840)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t). м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	514372.31	2223507.51	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	514373.97	2223506.81	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	514375.27	2223507.37	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	514373.42	2223511.66	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	514366.63	2223527.37	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	514363.97	2223525.89	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	514363.48	2223524.58	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	514371.37	2223506.32	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	514372.31	2223507.51	Геодезический метод; M _t =0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0630006:12863**

- Площадь земельного участка – 19631 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 76 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 22131989,4 руб.
- Удельный показатель земельного участка за кв.м. – 1127,40 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $76 * 1127,40 * 49 * 0,01\% = 419,84$ рублей.

На часть земельного участка в кадастровом квартале 59:32:0630006

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 8 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 301,64 руб/кв.м
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $8 * 301,64 * 49 * 0,01\% = 11,82$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 431,66 рублей (Четыреста тридцать один рубль 66 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 07.11.2023 № 3429

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120